



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

**משרד
הבריאות**
נחיים בריאים יותר

יב תשרי תשפ"א
30.9.20
384129220

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה עם הקבלן אשר גרין

ח.פ. 510845472 חוזה מס' 557/18

בפרויקט - הקמת מבנה מיון ואשפוז מוגן - המרכז הרפואי בני ציון

חזי צפניה - יו"ר הוועדה
חסם אסמעיל - חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יו"מ
אלי כהן - חבר

הקבלן "אשר גרין", נבחר כקבלן זוכה במכרז פומבי 3/18 ונחתם עימו חוזה לביצוע הפרויקט הנ"ל. סכום הצעתו בעת הזכייה 48,244,477.50 ₪ לא כולל מע"מ. (כולל 25% בחוזה 60,306,035 ₪ לא כולל מע"מ.) כמו כן במסמכי המכרז, באישור התקציב ואישור פרסום בוועדה קיימת אופציה להרחבה עד 40% עד לסך 84,427,837 ₪.

ביום 10.10.19 אשרה הוועדה מימוש חלקי של האופציה עד לסך 49,033,178 ₪ לא כולל מע"מ.

ביום 30.4.20 אשרה הוועדה מימוש אופציה נוסף עימו לשם ביצוע עבודות דחופות להכנת מחלקות ייעודיות לחולי קורונה וסכום ההתקשרות עימו עלה ל 58,187,818 ₪ לא כולל מע"מ.

מצורף מכתבו של יוסף שכטר הפונה בבקשה לאישור מימוש חלקי נוסף של האופציה הקיימת בחוזה המדף לשינויים בדלתות במעברים ולדלתות אוטומטיות כחלק מבטיחות אש, להוספת נקודות חשמל ליד מיטות אשפוז ולהתקנת 5 תחנות לדואר פנאומטי.

מבוקש אישור הוועדה להרחבה בסך 559,000 ₪ לא כולל מע"מ.

התמורה עולה מ 58,187,818 ₪ לא כולל מע"מ ל 58,746,468 ₪ לא כולל מע"מ.

ההתקשרות הינה בתנאים זהים. משך ההתקשרות 31/12/2024

הסעיף התקציבי 67.25.03.11.

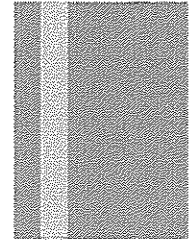
החלטת הוועדה:

בהמשך לפניה של יוסף שכטר, ובשל הצורך לשינויים בדלתות לצורך בטיחות אש, ולתוספת נק חשמל והוספת תחנות לדואר הפנאומטי מחליטה הוועדה לאשר מימוש חלקי של האופציה הקיימת בחוזה המדף עם הקבלן "אשר גרין" בסך של 559,000 ₪ לא כולל מע"מ, שה"כ ההתקשרות עימו תעמוד על 58,746,468 ₪ לא כולל מע"מ. משך ההתקשרות 31/12/2024. זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	חזי צפניה
	יועצת משפטית	עו"ד סלה עטר כץ
	חשב המשרד	חסם אסמעיל
	חבר	אלי כהן

שכטר יוסף – מהנדס בניין
משאבים 28, הוד השרון
טלפון: 09-7451325 נייד: 052-6667804
elsaschejter@gmail.com



03 ספטמבר 2020

לכבוד

וועדת המכרזים

באמצעות גבי עינת אבני

הנדון: הרחבת התקשוריות עם חברת גרין

בניית מיון ממוגן – בית חולים בני ציון

חוזה 557/18

- 1) הפרויקט נמצא בשלבי בנייה מתקדמים. צפי איכלוס היחידה היום הוא בהתחלה שנה הבא.
- 2) במהלך עבודות הוחלט לתת פתרון לשני נושאים שלא נלקחו בחשבון בזמן תכנון היחידה:
 - א) הפיכת דלתות אש במעברים וכניסות לדלתות עם פתיחה אוטומטית על מנת לאפשר מעבר של מיטות אשפוז ועגלות ציוד בצורה שלא יהיה צורך בניטרול מנגנון אש (הדלתות נמצאות במצב סגור תמיד) . עלות התוספת היא 135,000 ש"ח. ראה מסמך מצ"ב
 - ב) תוספת נקודות חשמל ליד מיטות אשפוז כדי להתאים את הציוד לטיפול נגד מחלקה קורונה, עקב מצב הבריאות במדינה. עלות התוספת 109,000 ש"ח. ראה מסמך מצ"ב
 - ג) דאר פנאומטי – התקנה 5 תחנות: בזמן הוצאה המכרז של עבודות בינוי , לא נלקח בחשבון התקנת דאר פנאומטי ביחידה. התקנת תחנות במיון הכרחי לתיקוף בית החולים ולכן , אנחנו מבקשים לבצע אותו במסגרת עבודות הקמת היחידה. עלות משוערת היא כ-315,000 ש"ח. ראה מסמך מצ"ב
- 3) לאור המור לעיל , אבקש אשור הוועדה לתוספת המבוקשת.



בכבוד רב

יוסי שכטר

העתק :

גבי דליה שטולץ
גבי מרב קירט
חזי צפניה
צביקה רום



לידי עינת אבני.

פריקט	הקמת מבנה מניין ואשפוז מנון							
בית החולים	בני ציון							
סעיף תקציבי	67.25.03.11							
הסבתו להרחבת	הפיכת דלתות אש במעברים וכניסות לדלתות עם פתוחה אוטומטית, תוספת נקודות חשמל ליד מיטות אשפוז, דאר פנאומטי – החקנה 5 חתונת							
תפריקט:								
תורת מט'	557/18							
מס' ת.פ.	510845472							
שם המתכנן/המבין	אשר גרין							
תחום מקצועי	קבלן							
ש"יט נקורי	48,244,478	25% ממטרת המשוגמת בחוזה	60,305,598	לאחר גיבוש אופציה 40%	84,427,837	ש"יט לאחור חטי' 596/20	58,187,468	ש"יט לאחור חטי' נכדית
ש"יט עלה מ-	58,187,468	ל-	58,746,468					58,746,468
סכום לאישור		הפרש בשקלים	559,000					
הסכומים אינם כוללים מע"מ								
משך ההתקשרות:								
תנאי ההתקשרות:								

לאישור ועדת מכרזים לפי תקנה 3 ג'-מימוש אופציה

בברכה,
מרב קירט


 יא אדר תשע"ח
 26.2.18
 400243918

פרוטוקול וועדת מכרזים למשרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
אישור יציאה למכרז בומבי
הקמת מיון ואשפוז מוגן - עבודות בינוי מערכות ופיתוח - המרכז הרפואי בני ציון

 אבי בן זקן - יו"ר הועדה
 נונה אבו דאלו - נציגת החשב
 עו"ד סלה עטר - כץ - יועצת משפטית
 אלי כהן - מהנדס

הפרויקט במימון מנהל התכנון, מצורף אישור תקציבי מגבי דליה שטולץ.

הסיווג הנדרש 100 ג' 5.

תנאי סף סטנדרטים : באשר לתנאי סף 4 ב' לדרוש - 2 (במקום 3) פרויקטים חצי היקף.

 אומדן הפרויקט 51,106,406 ₪ לא כולל מע"מ. סעיף תקציבי : 67250201

 סכום הפיצוי בגין כל יום איחור : 5000 ₪ (לא כולל מע"מ).

 ערבות המכרז : 1,500,000 ₪

משך הביצוע : 36 חודשים

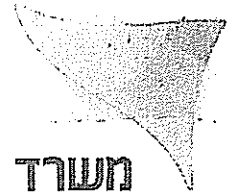
אופציה להרחבת התקשרות : עד 40% .

מנהל הפרויקט - צביקה רום

היתר בניה : התקבל אישור קונסטרוקטור העירייה . נותר הערות של פתוח נופי.

החלטת הועדה
לפרסם מכרז בומבי לאחר קבלת תקציב הרשאה ממשרד האוצר.
לכתוב במסמכים כי חתימה עם הקבלן הזוכה רק לאחר קבלת היתר הבנייה.
משך זמן המכרז בין פרסום להגשה - כ- 40 יום
לגבי תנאי סף 4 ב' - הדרישה לנסיון חיובי מוכח בפרויקטים חצי היקף כספי - סה"כ - 2
לא לגבות / לגבות תשלום בסכום של — עבור השתתפות במכרז.
חתימת חברי הועדה :

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	אבי בן זקן
	נ. חשב המשרד	נונה אבו דאלו
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	חבר	אלי כהן



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

י"א באדר, התשע"ח
26/02/2018
סימוכין : 401153718

הנדון: אשור פרסום מכרז פומבי הקמת מיון ואשפוז מוגן בבניה"ח בני ציון

ביה"ח /יחידה מרכז רפואי בני ציון

מנהל פרויקט : צבי רום ניהול ופיקוח בעמ

רכז פרויקט : קטיה קובריק

אומדן : 51,106,406 ₪ (לא כולל מע"מ)

ערבות מכרז : 1,500,000 ₪

סעיף תקציבי : 67250201

סכום הפיצוי בגין כל יום איחור : 5,000 ₪ (לא כולל מע"מ)

סווג קבלן מוכר : 100 ג' 5

אישור מנהל אגף תכנון : בבדיקה מול ניר

היתר בניה - התקבל אשור קונסטרוקטור העיריה. נותר הערות של פתוח נופי. צפי תוך כשבוע

הערה: יפורסם לאחר קבלת תקציב הישאה ממשרד האוצר

משך הביצוע: 36 חודשים

אופציה להרחבת התקשרות (ב - %) 40

חתימת המאשר/ת

דליה שטולץ

מנהלת תחום בכיר גקציבים וכלכלה



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
נחיים בריאים יותר

כ"ד סיון תשע"ח
7.6.18
409449918

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים -
פעולות והחלטות

מכרז 3/18

הקמת מבנה מיון ואשפוז מוגן – המרכז הרפואי בני ציון

שמות חברי הועדה:

אבי בן זקן - יו"ר
נונה אבו-דאלו – נ.חשב המשרד
עוי"ד סלה עטר כץ – יועצת משפטית
מהנדס אלי כהן - חבר
מהנדס גיאק רוזנברג - חבר
הגב' עינת אבני - מזכירת הועדה

בהתאם לנתונים בפרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים, מסמכי המכרז והנספחים אליו, מחליטה
הוועדה על: (נא לסמן X בריבוע המתאים).

מינוי וועדת מומחים לבדיקת ההצעות.

בדיקת הצעות וניתוחן עפ"י פרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים / מסמכי המכרז.



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד הבריאות
לחיים בריאים יותר

המשך - מכרז 3/18
הקמת מבנה מיון ואשפוז מוגן - המרכז הרפואי רבקה זיו

אומדן הפרויקט : 50,724,711 ₪ לא כולל מע"מ
פרטי המציעים :

מס'	שם הקבלן	סכום ההצעה בש"ח לא כולל מע"מ	ערבות מכרז - גובה ותוקף	הערות
1.	אשר גרין מבנים בע"מ	₪ 48,244,477.50	1.5 מלש"ח 13.5-2.8	המציע הוזמן לשימוע בנוגע ל: נסיון מוכח סבירות מחירים
2.	תור ג בע"מ	₪ 48,397,106.40	1.5 מלש"ח 9.5-2.8	
3.	רם אדרת הנדסה אזרחית בע"מ	₪ 49,753,105.63	1.5 מלש"ח 13.5-2.8	
4.	קן התור הנדסה ובנין בע"מ	₪ 55,380,537.00	1.5 מלש"ח 14.5-2.8	
5.	רום גבס חיפוי וקירוי (1997) בע"מ	₪ 56,714,325.98	1.5 מלש"ח 7.5-14.8	• להתייחסות יו"מ לגבי מועד פקיעת תוקף הערבות
6.	י ינקוביץ הנדסה בניין ופיתוח בע"מ	₪ 56,842,176.60	1.5 מלש"ח 2.5-2.8	עפ"י חוה"ד מנהל פרויקט לפסילה מאחר שהמציע אינו עומד בתנאי סף 4 ב' נסיון בהיקפים ובמועדים כנדרש.

2



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד הבריאות
לחיים בריאים יותר

המשך – מכרז 3/18

הקמת מבנה מיון ואשפוז מוגן – המרכז הרפואי רבקה זיג
אומדן הפרויקט : 50,724,711 ₪ לא כולל מע"מ

בדיקת מסמכים:

אם תוקנו מסמכי המכרז יש למלא את הטבלה שלהלן :

הערות	הצעה	למגיש ההצעה	דוח למגיש ההצעה	והתיקון אושר	הצעה	עמוד בהצעה	ושורה	התיקון בגוף ההצעה	שם ההצעה	מגיש ההצעה	תיקון מספר

אם הוזמן מציע לבירור פרטים, יש לציין כאן את תמצית בירור והסיכום:

המציע אשר גרין זומן לשימוע בפני הוועדה ויועציה בישיבתה היום לגבי עמידתו בתנאי סף 4 ב' בנושא נסיון כנדרש ובנושא סבירות מחירים בהצעתו.

3

לסיכום: *נתונת מסכמת השלימות*

אם נפסלו הצעות פרט ונמק להלן:

מסי הצעה ושם החברה	אם נפסלו הצעות פרט ונמק להלן:
	הנימוקים לפסילה/לדחייה
י ינקוביץ	עפ"י החומר שצירף למכרז לא עומד בדרישות תנאי סף 4 ב' הציג פרויקטים נמוכים מהנדרש (2 חצי היקף הצעתו)



המשך - מכרז 3/18
הקמת מבנה מיון ואשפוז מוגן - המרכז הרפואי רבקה זינו
הת. קיוון.

אומדן הפרויקט : 50,724,711 ₪ לא כולל מע"מ

החלטת הוועדה :

עפ"י ניתוח ההצעות ובהמשך לאמור בשימוע כמפורט לעיל, הוחלט:

לבחור את ההצעה של אלעזר גרין במחיר של 48,244,472.50 ₪ לא כולל מע"מ הערות :

אלא, האמ"כ בסימאץ הוועדה אחילא
אממונ באוסר גרין רהקד. הצולה כ"אור
הקוואת - בקר"ול - האמ"כ

חתימת חברי הוועדה :

השם	תפקיד	חתימה
אבי בן זקן	יו"ר	
עו"ד סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו-דאלו	נ.חשב המשרד	
אלי כהן	חבר	
ג'אק רוזנברג	חבר	



ו' אייר תש"פ
30.4.20
217085220

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה בחוזים קיימים עם הקבלנים: ארמון הנדסה, אשר גרין, קן התור לצורך ביצוע עבודות דחופות להכנת מחלקות ייעודיות לטיפול בחולי קורונה בבתי"ח: באר יעקב, פרדס חנה, מר"ג ראשון, שמואל הרופא, פלימן, דורות נתניה

אבי בן זקן – יו"ר הוועדה
אלון שלזינגר - חשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית
אלי כהן – חבר

הקבלנים שבנדון זכו במכרזים פומביים ונמצאים בביצוע פרויקטים שונים בשלבים שונים בבתי"ח. לאור הצורך הדחוף בהקמת מחלקות ייעודיות לחולי קורונה ועל בסיס מחירי הצעתם וכן על בסיס האופציה הקיימת בחוזה ההתקשרות הקיימים עימם מבוקש אישור הוועדה למימוש אופציות עימם לשם ביצוע העבודות הדחופות להכנת המחלקות הייעודיות לחולי קורונה.

מצורף מכתבה של גבי דליה שטולץ, בו מפורטת הבקשה. בשל חשיבות ודחיפות בהכנת מיטות לטיפול בחולי קורונה במערך אשפוז הגריאטריה בוצעו עבודות בבתי"ח הגריאטריים פרדס חנה, שמואל הרופא, דורות נתניה, מר"ג ראשון לציון ופלימן. בשל הדחיפות נבדקו מספר קבלנים שונים עימם קיימים חוזה התקשרות, ונבחרו מתוכם קבלנים בעלי יכולת התארגנות לביצוע מידי בתוך מספר שעות בעלויות חוזיות קיימות תוך בקרה על ביצוע ע"י בודק חיצוני ובניהול מקצועי של מינהל התכנון.

מחלקות נפתחו ויפתחו במרג"ים שמואל הרופא, דורות נתניה, שוהם פרדס חנה ופלימן בנוסף לנ"ל מבוצעות עבודות שיקום במרכז גריאטרי ראשון שהיה נטוש בחלקו והפיכתו לבית חולים גריאטרי ייעודי לקורונה (corona medical center) עם 357 מיטות, הכולל 10 מחלקות מונשמים (283 מיטות), מיון טריאז שוכבים ומהלכים, סיטי, מעבדה ומבנה צוות למנוחה. מספר המיטות לטיפול בחולי קורונה במרג"ים לעיל יגיע לכ- 650 מיטות.

כאמור לאור התחלואה הגבוהה בבתי אבות והצורך במיטות גריאטריות חיוניות לחולי קורונה נדרש לאשר בדחיפות את העבודות המצ"ב, העבודות אושרו ע"י וועדת החריגים ומוגשות לאישור וועדת המכרזים. הוועדה סבורה כי לאור דחיפות העבודות, במצב של התארגנות לשעת חירום לאומית היה מוצדק לצאת לעבודה עם קבלנים איתם קיימת התקשרות חוזית, ערביות והיכרות עם פרויקטים בתחום הרפואה כמון כן, המשרד מכשיר מחלקות פסיכיאטריות ייעודיות לטיפול בחולי קורונה, מתבצעות עבודות הכנה לקליטת 20 חולים במרכז לבריאות הנפש באר יעקב.



וי אייר תשי"פ
 30.4.20
 217085220

המשך –

**בקשה למימוש אופציה בחוזים קיימים עם הקבלנים: ארמון הנדסה, אשר גרין, קן התור
 לצורך ביצוע עבודות דחופות להכנת מחלקות ייעודיות לטיפול בחולי קורונה
 בתיה"ח: באר יעקב, פרדס חנה, מר"ג ראשון, שמואל הרופא, פלימן, דורות נתניה**

מרכז הגריאטרי פרדס חנה

מח' קורונה 1	ביצוע קן התור
מח' קורונה 2	ביצוע קן התור
מח' קורונה 3	ביצוע אשר גרין

מרכז גריאטרי פלימן

מח' קורונה 1	ביצוע קן התור
--------------	---------------

מרכז הגריאטרי נתניה

מח' קורונה 1	ביצוע קן התור
מח' קורונה 2	ביצוע אשר גרין

מרכז גריאטרי שמואל הרופא

מח' קורונה 102+108	ביצוע קן התור
--------------------	---------------

מרכז הגריאטרי ראשון לציון

מח' קורונה שלב א	ביצוע קן התור
מח' קורונה שלב ב	ביצוע קן התור

מרכז פסיכיאטרי באר יעקב

מח' קורונה 13	ביצוע ארמון הנדסה
---------------	-------------------

הקבלן ארמון הנדסה, חוזה 510/19 זכה במכרז פומבי 12/18 לשדרוג מחלקת נוער בבאר נס – סכום הצעתו בעת הזכייה 8,607,071 ₪ לא כולל מע"מ. מבצע עבודות להכנת מחלקות ייעודיות בבאר נס. (מימוש האופציה במסגרת 25% חוזה מדף 3210)

הקבלן אשר גרין, חוזה 557/18 זכה במכרז פומבי 3/18 להקמת מיון ואשפוז מוגן בבני ציון – סכום הצעתו בעת הזכייה 48,244,477.5 ₪ לא כולל מע"מ. וועדת המכרזים אשרה מימוש אופציה ביום 10.10.19 בסך 788,350 ₪. מבצע עבודות להכנת מחלקות ייעודיות בשהם פרדס חנה. (מימוש האופציה במסגרת 25% חוזה מדף 3210).



**משרד
הבריאות**
נחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ר' אייר תש"פ
30.4.20
217085220

המשך -

בקשה למימוש אופציה בחוזים קיימים עם הקבלנים: ארמון הנדסה, אשר גרין, קן התור לצורך ביצוע עבודות דחופות להכנת מחלקות ייעודיות לטיפול בחולי קורונה

בתי"ח: באר יעקב, פרדס חנה, מר"ג ראשון, שמואל הרופא, פלימן, דורות נתניה

הקבלן קן התור, חוזה 546/18 זכה במכרז 1/18 להקמת מחם הנוער במרכז לבריאות הנפש אברבנאל. סכום הצעתו בעת הזכייה 57,903,903 ₪ לא כולל מע"מ. ביום 9.2.20 אושר מימוש אופציה בסך 5,048,492 ₪ עימו לשם הכנת מחלקות אשפוז וחדר בידוד בשמואל הרופא כחלק מהיערכות לקורונה. הקבלן מבצע מחלקות ייעודיות בשהם, פרדס חנה, מר"ג ראשון, שמואל הרופא, ובפלימן.

מימוש האופציה במסגרת 25% חוזה מדף 3210 - סה"כ עד 72,379,879 ₪ לא כולל מע"מ וכן נדרש מימוש חלקי של האופציה הקיימת (עד 40% במסמכי המכרז ובאישור הוועדה).

הקבלן קן התור, חוזה 537/17 זכה במכרז פומבי 1/17 שיפוץ מחלקת שיקום במרכז הגריאטרי פרדס חנה. סכום הצעתו בעת הזכייה 8,127,873 ₪ לא כולל מע"מ. ביום 3.8.18 במסגרת 25% חוזה מדף מומשה אופציה וסכום ההתקשרות עימו עמד על 9,166,721 ₪ לא כולל מע"מ. הקבלן מבצע מחלקות ייעודיות בשהם פרדס חנה, ובדורות נתניה. (מימוש האופציה במסגרת 25% חוזה מדף 3210 - עד סה"כ עד 10,159,841 ₪ לא כולל מע"מ, וכן נדרש מימוש חלקי של האופציה הנוספת הקיימת (עד 30% במסמכי המכרז ובאישור הוועדה)

להלן הפירוט:

שם הקבלן ו.ח.פ.	מס' החוזה	שם הפרויקט בחוזה	ביה"ח בחוזה	סכום ההתקשרות בחוזה, (או לאחר תוספת)	סכום הנדרש לאישור הוועדה	סה"כ ההתקשרות לאחר ההרחבה	ביה"ח בו מתבצעות העבודות להכנת מחלקות קורונה
ארמון הנדסה בע"מ 510939689	510/19	שיפוץ ושדרוג מחלקת נוער	מב"ן באר יעקב נס ציונה	8,607,071 ₪	2,050,648 ₪	10,657,719 ₪	באר יעקב
אשר גרין 510845472	557/18	הקמת מהנה מיון ואשפוז מוגן	בני ציון	49,033,178 ₪	9,154,640 ₪	58,187,818 ₪	שהם, פרדס חנה
קן התור 511817215	546/18	הקמת מתחם הנוער	אברבנאל	62,952,395 ₪	27,517,918 ₪	90,470,313 ₪	שהם, פרדס חנה מר"ג ראשון, שמואל הרופא, פלימן
קן התור 511817215	537/17	בינוי ומערכות לצורך שיפוץ מחלקת שיקום	שהם פרדס חנה	9,166,721 ₪	4,041,073 ₪	13,207,794 ₪	שהם, פרדס חנה, דורות נתניה



ר' אייר תש"פ
 30.4.20
 217085220

המשך -

**בקשה למימוש אופציה בחוזים קיימים עם הקבלנים: ארמון הנדסה, אשר גרין, קן התור
 לצורך ביצוע עבודות דחופות להכנת מחלקות ייעודיות לטיפול בחולי קורונה
 בבתי"ח: באר יעקב, פרדס חנה, מר"ג ראשון, שמואל הרופא, פלימן, דורות נתניה**

התקבל אישור עקרוני של ועדת החריגים של החשב הכללי במשרד האוצר.

משך ביצוע העבודות הדחופות המפורטות הינו בין שבועיים - לחודש, ומודגש כי אין שינוי במועדי הביצוע המפורטים בחוזים של הקבלנים.

התקנה התקציבית 67250307.

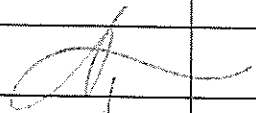
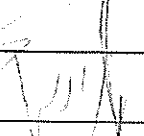

ההתקשרות הינה בתנאים זהים.

החלטת הוועדה:

**בהמשך לפנייתך של גב' דליה שטולץ וכמפורט בה ובשל הצורך הדחוף מאוד שנוצר לעיתים בטווח מיידי
 בהכנת מחלקות ייעודיות לטיפול בחולי קורונה בבתי"ח במערך הגריאטריה והפסיכיאטריה, הוועדה
 מחליטה לאשר כמבוקש את מימושי האופציה עם הקבלנים שבנדון ובהיקפים המפורטים במסמך שלעיל.
 זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.**

**יצוין כי הוועדה זנה בבקשה ומוצאת כי ההחלטה שבירה למרות שהפרויקטים בוצעו או בביצוע בשלבי
 סיום, זאת לאור הדחיפות בהתקשרות למניעת נזק של ממש. כמו כן הוועדה תעביר לאישור סגן החשב"ל
 גב' מירב קדם לאחר שיחת תיאום עימה.**

חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
אבי בן זקן	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
אלון שלזינגר	חשב המשרד	
אלי כהן	חבר	

עינת אבני

מאת: jemimas@mof.gov.il
נשלח: יום רביעי 06 מאי 2020 17:31
אל: דליה שטולץ
עותק: עינת אבני; אלון שלזינגר; אבי בן זקן; meiravk@mof.gov.il; elikah@mof.gov.il
נושא: התקשרות עם קבלנים -מר"גים
קבצים מצורפים: Xerox Scan_03052020101710.pdf

דליה שלום,

בהמשך לשיחה שהתקיימה בנושא, ובשים לב לנימוקים המפורטים בפרוטוקול הוועדה, הנושא מאושר על ידי הגב' מירב קדם (אשר מכותבת גם למייל זה).

בברכה,

ימימה שוורץ-קניגסבוך רפרנטית בריאות ביטוח לאומי וקליטה

טלפון: 02-5317865

נייד: 050-5715789

דוא"ל: jemimas@mof.gov.il

משרד האוצר
החשב הכללי

-----Original Message-----

From: דליה שטולץ <dalia.shtoltz@MOH.GOV.IL>
Sent: Tuesday, May 5, 2020 8:06 AM
To: ימימה שוורץ קניגסבוך <jemimas@mof.gov.il>
Cc: עינת אבני <einat.avni@MOH.GOV.IL>
Subject: FW: ARCH

שלום ימימה

בהחלטת הוועדה המצורפת הדנה בהקמת מחלקות קורונה בגריאטריה הוסכם שההחלטה תועבר לאישור מרב קדם ואמנם

התקיימה שיחה ביום 30.4.20 בין אבי בן זקן, אלון שלזינגר ומירב קדם סגנית החשב"ל שאישרה את ההחלטה הנ"ל

מבקשת את סיועך לקבל מייל המאשר זאת בהקדם

בברכה,

דליה שטולץ | מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה המינהל לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
טל: 03-5136308 | פקס: 03-6819299



יא תשרי תש"פ
10.10.19
550672619

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה עם הקבלן אשר גרין

ח.פ. 510845472 חוזה מס' 557/18

בפרויקט - הקמת מבנה מיון ואשפוז מוגן - המרכז הרפואי בני ציון

אבי בן זקן - יו"ר הוועדה
נונה אבו-דאלו - נחשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יו"מ
אלי כהן - חבר

הקבלן "אשר גרין", נבחר כקבלן זוכה במכרז פומבי 3/18 ונחתם עימו חוזה לביצוע הפרויקט הנ"ל. סכום הצעתו בעת הזכייה 48,244,477.50 ₪ לא כולל מע"מ. (כולל 25% בחוזה 60,306,035 ₪ לא כולל מע"מ.) כמו כן במסמכי המכרז, באישור התקציב ואישור פרסום בוועדה קיימת אופציה להרחבה עד 40%.

מצורף מכתבה של מרכזת הפרויקט, גבי קטיה קובריק הפונה בבקשה לאישור מימוש חלקי של האופציה הקיימת בחוזה המדף לשם ביצוע עבודות חשמל עבור מערכת פט סיטי שהוזמנה למכון האיזוטופים הנמצא בסמיכות למבנה המיון הממוגן אותו מבצע הקבלן. מבוקש אישור הוועדה להרחבה בסך 788,350 ₪ לא כולל מע"מ. מימוש חלקי של האופציה 25% בחוזה מדף 3210.

התמורה עולה מ 48,244,477.50 ₪ לא כולל מע"מ ל 49,033,178 ₪ לא כולל מע"מ.

ההתקשרות הינה בתנאים זהים. משך ההתקשרות ללא שינוי ועד 15.9.21 + 12 חודש אחר סילוק האמ"ת: 15.9.22
הסעיף התקציבי 67.25.02.01.

החלטת הוועדה:

בהמשך לפניה של מרכזת הפרויקט ובשל הצורך בעבודות חשמל במכון האיזוטופים הסמוך למבנה המיון מחליטה הוועדה לאשר מימוש חלקי של האופציה הקיימת בחוזה המדף עם הקבלן "אשר גרין" בסך של 788,350 ₪ לא כולל מע"מ, שה"כ ההתקשרות עימו תעמוד על 49,033,178 ₪ לא כולל מע"מ. משך ההתקשרות ללא שינוי ועד 15.9.2021. זאת בהתאם לתקנות 3' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	אבי בן זקן
	יועצת משפטית	עו"ד סלה עטר כץ
	נחשב המשרד	נונה אבו - דאלו
	חבר	אלי כהן